AVALIAÇÃO PARA LOCAÇÃO

Conforme solicitação do Sr. Acassio de Melo, brasileiro, portador do Documento de Identidade RG nº. 4202340, inscrito no CPF sob o nº. 040.711.869-17, residente e domiciliado em Areias do meio, Governador Celso Ramos.

Avaliação de uma Quadra Esportiva, localizada na Rodovia Francisco Wollinger, nº 2420, Areias Do meio - Governador Celso Ramos - SC, que contempla de área social 120m² de área de Lanchonete, banheiros (quatro banheiros, sendo dois masculinos e dois femininos) e dois vestiários com chuveiros elétricos, uma Quadra Society esportiva coberta com 1056m² e uma quadra kids descoberta de aproximadamente 40m², com amplo estacionamento, 3 churrasqueiras fixas e duas móveis, internet, local 100% monitorado por câmeras de segurança, câmeras de gravação da quadra, imóvel este, sendo que a metragem total do terreno do Imóvel é de 2500m². Sendo assim, valor mensal mediante características acima é avaliado em R$7.000,00 (sete mil reais).

Sem mais para o momento.

Governador Celso Ramos/SC, 14 de Agosto de 2025.

Laize Grapp Santos

CRECI SC 34788

AVALIAÇÃO QUADRA ESPORTIVA PARA LOCAÇÃO

Solicitante:

Acassio de Melo

Brasileiro

Documento de Identidade RG: 4202340

CPF: 040.711.869-17,

Endereço: Areias do Meio, Governador Celso Ramos.

Avaliação de uma Quadra Esportiva

Endereço: Rodovia Francisco Wollinger, nº 2420, Areias Do meio - Governador Celso Ramos – SC.

Area social: 120m² (Lanchonete, quatro banheiros, dois vestiários com chuveiros elétricos.

Uma Quadra Society esportiva coberta com 1056m² e uma quadra kids descoberta de aproximadamente 40m²,

Amplo estacionamento, 3 churrasqueiras fixas e duas moveis, internet, local 100% monitorado por câmeras de segurança, câmeras de gravação da quadra.

Metragem total do terreno do Imóvel é de 2500m².

Valor de Avaliação para Locação: R$ 6.500,00 mensais.

Att

gov.br Documento assinado digitalmente
FRANK LUZARDO FERREIRA
Data: 20/08/2025 17:25:53-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

_____

Frank Luzardo Ferreira

CRECI SC 60212

Governador Celso Ramos/SC, 18 de Agosto de 2025.

SUGESTÃO DE VALOR DE COMERCIALIZACÄO PARA LOCACÄO:

Conforme solicitação do Sr. Acassio de Melo, brasileiro, portador do Documento de Identidade RG nº. 4202340, inscrito no CPF sob o nº. 040.711.869-17, residente e domiciliado em Areias do meio, Governador Celso Ramos.

Avaliação de uma Quadra Esportiva, localizada na Rodovia Francisco Wollinger, nº 2420, Areias Do meio - Governador Celso Ramos - SC, que contempla de área social 120m² de área de Lanchonete, banheiros (quatro banheiros, sendo dois masculinos e dois femininos) e dois vestiários com chuveiros elétricos, uma Quadra Society esportiva coberta com 1056m² e uma quadra kids descoberta de aproximadamente 40m², com amplo estacionamento, 3 churrasqueiras fixas e duas moveis, internet, local 100% monitorado por câmeras de segurança, câmeras de gravação da quadra, imóvel este, sendo que a metragem total do terreno do Imóvel é de 2500m².

Por se tratar de uma Quadra Esportiva, bem localizada, de fácil acesso, com suas características e metragens, acabamentos, estado de conservação e medias, avaliamos a quadra no seguinte valor de R$ 7.420,00 (sete mil e quatrocentos e vinte reais) mensais.

Sendo o que tínhamos para o momento, firmamos o presente.

Governador Celso Ramos/SC, 20 de Agosto de 2025.

Osmar Osny Valentim Junior

CRECI SC 37084









This content is Public.

Scanned with CamScanner



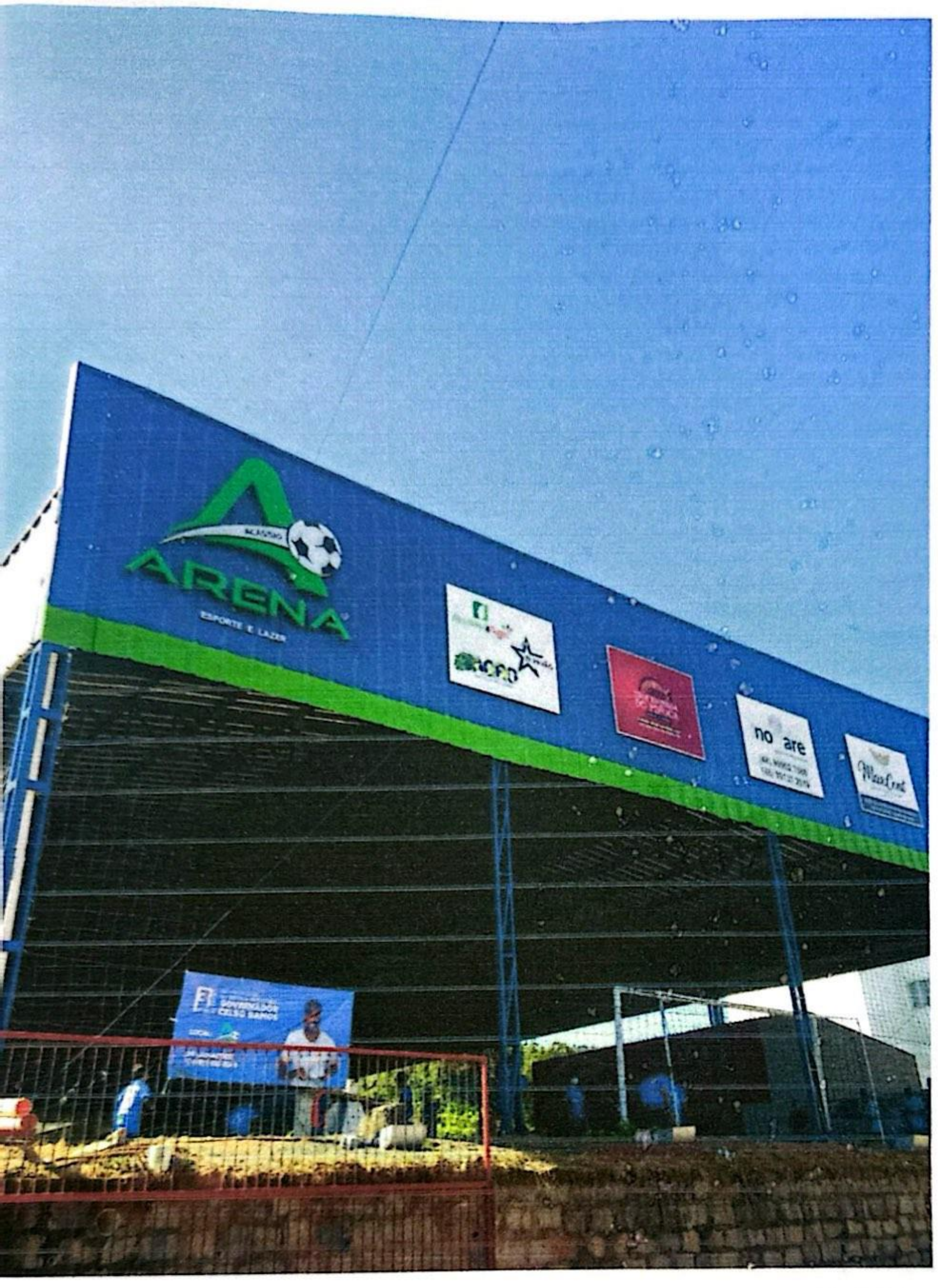
This content is Public.

Scanned with CamScanner



This content is Public.

Scanned with CamScanner



This content is Public.

Adilson Costa
Secretário de Educação